ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7501	นส. 3 ก		2296	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	4	0	20	1,620.00	125.00	202,500.00												202,500	202,500	0	202,500	0.01
7502	นส. 3 ก		2302	ม.5 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	11	3	20	4,720.00	125.00	590,000.00												590,000	590,000	0	590,000	0.01
7503	นส. 3 ก		2313	ม.8 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	80	80.00	125.00	10,000.00												10,000	10,000	0	10,000	0.01
7504	นส. 3 ก		2314	ม.8 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	20	1,320.00	125.00	165,000.00												165,000	165,000	0	165,000	0.01
7505	นส. 3 ก		2328	ม.2 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	125.00	7,750.00												7,750	7,750	0	7,750	0.01
7506	นส. 3 ก		2329	ม.2 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	125.00	7,750.00												7,750	7,750	0	7,750	0.01
7507	นส. 3 ก		2347	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	12	2	0	5,000.00	125.00	625,000.00												625,000	625,000	0	625,000	0.01
7508	นส. 3 ก		2351	ม.8 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	125.00	25,000.00												25,000	25,000	0	25,000	0.01
7509	นส. 3 ก		2372	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	10	0	45	4,045.00	125.00	505,625.00												505,625	505,625	0	505,625	0.01
7510	นส. 3 ก		2389	ม.1 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	60	1,360.00	125.00	170,000.00												170,000	170,000	0	170,000	0.01
7511	นส. 3 ก		2399	ม.2 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	65	65.00	125.00	8,125.00												8,125	8,125	0	8,125	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7512	นส. 3 ก		2402	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	27	27.00	125.00	3,375.00												3,375	3,375	0	3,375	0.01
7513	นส. 3 ก		2403	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	31	31.00	125.00	3,875.00												3,875	3,875	0	3,875	0.01
7514	นส. 3 ก		2405	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	66	66.00	125.00	8,250.00												8,250	8,250	0	8,250	0.01
7515	นส. 3 ก		2406	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	43	43.00	125.00	5,375.00												5,375	5,375	0	5,375	0.01
7516	นส. 3 ก		2409	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	27	27.00	125.00	3,375.00												3,375	3,375	0	3,375	0.01
7517	นส. 3 ก		2410	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	125.00	3,125.00												3,125	3,125	0	3,125	0.01
7518	นส. 3 ก		2411	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	46	46.00	125.00	5,750.00												5,750	5,750	0	5,750	0.01
7519	นส. 3 ก		2412	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	125.00	7,750.00												7,750	7,750	0	7,750	0.01
7520	นส. 3 ก		2414	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	33	33.00	125.00	4,125.00												4,125	4,125	0	4,125	0.01
7521	นส. 3 ก		2415	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	125.00	6,250.00												6,250	6,250	0	6,250	0.01
7522	นส. 3 ก		2417	ม.2 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	125.00	3,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,250.00	696,000.00	61	528,960	167,040	167,040	167,040	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												3,000	0	3,000	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	8	8.00	125.00	1,000.00												1,000	1,000	0	1,000	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7523	นส. 3 ก		2418	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	52	52.00	125.00	6,500.00												6,500	6,500	0	6,500	0.01
7524	นส. 3 ก		2420	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	15	15.00	125.00	1,875.00												1,875	1,875	0	1,875	0.01
7525	นส. 3 ก		2421	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	33	33.00	125.00	4,125.00												4,125	4,125	0	4,125	0.01
7526	นส. 3 ก		2422	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	125.00	7,750.00												7,750	7,750	0	7,750	0.01
7527	นส. 3 ก		2423	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	56	56.00	125.00	7,000.00												7,000	7,000	0	7,000	0.01
7528	นส. 3 ก		2424	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	61	61.00	125.00	7,625.00												7,625	7,625	0	7,625	0.01
7529	นส. 3 ก		2425	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	49	49.00	125.00	6,125.00												6,125	6,125	0	6,125	0.01
7530	นส. 3 ก		2426	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	52	52.00	125.00	6,500.00												6,500	6,500	0	6,500	0.01
7531	นส. 3 ก		2427	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	17	217.00	125.00	27,125.00												27,125	27,125	0	27,125	0.01
7532	นส. 3 ก		2428	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	53	53.00	125.00	6,625.00												6,625	6,625	0	6,625	0.01
7533	นส. 3 ก		2429	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	52	52.00	125.00	6,500.00												6,500	6,500	0	6,500	0.01
7534	นส. 3 ก		2435	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	27	27.00	125.00	3,375.00												3,375	3,375	0	3,375	0.01
7535	นส. 3 ก		2436	ม.13 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	16.5	16.50	125.00	2,062.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	7,250.00	652,500.00	11	78,300	574,200	574,200	574,200	10	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												2,063	0	2,063	0.02
					อื่นๆ	0	0	6	6.00	125.00	750.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	24.00	100.00	2,700.00	64,800.00	7	4,536	60,264	60,264	60,264	0	60,264	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												750	0	750	0.3
					เกษตรกรรม	0	0	17.5	17.50	125.00	2,187.50												2,188	2,188	0	2,188	0.01
7536	นส. 3 ก		2437	ม.2 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	55	55.00	125.00	6,875.00												6,875	6,875	0	6,875	0.01
7537	นส. 3 ก		2438	ม.2 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	69	69.00	125.00	8,625.00												8,625	8,625	0	8,625	0.01
7538	นส. 3 ก		2439	ม.2 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	30	130.00	125.00	16,250.00												16,250	16,250	0	16,250	0.01
7539	นส. 3 ก		2440	ม.2 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	76	76.00	125.00	9,500.00												9,500	9,500	0	9,500	0.01
7540	นส. 3 ก		2441	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	53	53.00	125.00	6,625.00												6,625	6,625	0	6,625	0.01
7541	นส. 3 ก		2443	ม.3 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	79	79.00	125.00	9,875.00												9,875	9,875	0	9,875	0.01
7542	นส. 3 ก		2444	ม.2 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	57	57.00	125.00	7,125.00												7,125	7,125	0	7,125	0.01
7543	นส. 3 ก		2445	ม.2 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	20	20.00	125.00	2,500.00												2,500	2,500	0	2,500	0.01
7544	นส. 3 ก		2447	ม.2 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	53	53.00	125.00	6,625.00												6,625	6,625	0	6,625	0.01
7545	นส. 3 ก		2449	ม.2 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	52	52.00	125.00	6,500.00												6,500	6,500	0	6,500	0.01
7546	นส. 3 ก		2453	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	63	63.00	125.00	7,875.00												7,875	7,875	0	7,875	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7547	นส. 3 ก		2455	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	38	138.00	125.00	17,250.00												17,250	17,250	0	17,250	0.01
7548	นส. 3 ก		2456	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	42	42.00	125.00	5,250.00												5,250	5,250	0	5,250	0.01
7549	นส. 3 ก		2457	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	41	41.00	125.00	5,125.00												5,125	5,125	0	5,125	0.01
7550	นส. 3 ก		2458	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	57	57.00	125.00	7,125.00												7,125	7,125	0	7,125	0.01